

リフォームプラン

商品説明書

商品名	リフォームプラン																		
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ・年齢が満20才以上の個人の方で安定・継続した収入のある方。 ・子育て応援資金「おうみの子」をご利用いただく場合は、お子様を3名以上(18歳未満 但し、学生であれば満18歳でも可) 扶養する方1名でご融資限度額は500万円以内でご融資期間は10年以内と致します。 ・一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方。 ・その他当金庫に定める基準を満たしている方。 ・当金庫の会員または、会員資格のある方。 																		
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・申込みご本人の居住しているご自宅(ご本人持家または同居するご家族持家)で下記の工事に係る資金にご利用いただけます。 ・代金のお支払いは当金庫からのお振込みとさせていただきます。 ・設備修繕工事資金(一式取替工事または新設工事) キッチンシステム、浴槽、浴室ユニット、給湯機ユニット、太陽熱利用給湯システム、冷暖房システム、洗面化粧ユニット、便器、浄化槽等 ・家屋修繕等工事及び増改築工事資金(付随して発生する諸経費含む) 子供部屋増築、襖の張り替え、畳の表替、床・壁・天井等の修繕・模様替え、断熱構造化工事資金、高齢者・身体障害者用設備設置工事資金、外溝工事資金、トイレ改修等、バルコニー・車庫・物置設置資金、 ・太陽光発電システム工事資金 (この工事に関する宅内工事費用・同時に施工するエコキュート等の工事を含む) ・リフォームローンの借換資金、住宅ローンの借換資金 																		
ご融資金額	<ul style="list-style-type: none"> ・1,000万円以内(1万円単位)。 ・子育て応援資金「おうみの子」のご融資限度額は500万円以内。 ・太陽光発電システム工事資金のご融資限度額は300万円以内。 																		
ご利用期間	<ul style="list-style-type: none"> ・3ヵ月以上15年以内とします。(据置期間6ヵ月以内可) ・子育て応援資金「おうみの子」のご融資期間は3ヵ月以上10年以内。 																		
ご融資利率	<ul style="list-style-type: none"> ・「住宅ローンプライム金利+0.80%+保証料年0.90%」の変動金利とさせていただきます。 ・太陽光発電システム工事資金のご融資利率及びご融資利率の見直しについては窓口にてお問い合わせ願います。 																		
ご融資利率の見直し	<ul style="list-style-type: none"> ・ご融資利率は毎年4月1日と10月1日現在の「住宅ローンプライム金利+0.80%+保証料年0.90%」を基準として、年2回見直します。4月1日基準のご融資利率は7月返済分から10月1日基準のご融資利率は翌年の1月返済分から適用いたします。 																		
金利引き下げ対象期間	平成25年3月29日まで																		
金利引き下げの適用条件	<p>※ 但し、金利引き下げ適用中に取引項目に変更があった場合はその時点より適用外とさせていただきます。</p> <p>※尚、太陽光発電システム工事資金は適用外とさせていただきます。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お取引項目</th> <th>金利引き下げ幅</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>給与振込ご指定の方</td> <td>0.30%</td> </tr> <tr> <td>定期積金の契約高が100万円以上 (同居家族名義)ご契約の方</td> <td>0.20%</td> </tr> <tr> <td>住宅ローン・住宅金融支援機構・消費者ローンの 利用又は再利用の方</td> <td>0.10%</td> </tr> <tr> <td>カードローンご契約の方</td> <td>0.10%</td> </tr> <tr> <td>子育て応援資金「おうみの子」 (18歳未満のお子様を扶養の方)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3名の場合</td> <td>0.30%</td> </tr> <tr> <td>4名の場合</td> <td>0.40%</td> </tr> <tr> <td>5名の場合</td> <td>0.50%</td> </tr> </tbody> </table>	お取引項目	金利引き下げ幅	給与振込ご指定の方	0.30%	定期積金の契約高が100万円以上 (同居家族名義)ご契約の方	0.20%	住宅ローン・住宅金融支援機構・消費者ローンの 利用又は再利用の方	0.10%	カードローンご契約の方	0.10%	子育て応援資金「おうみの子」 (18歳未満のお子様を扶養の方)		3名の場合	0.30%	4名の場合	0.40%	5名の場合	0.50%
お取引項目	金利引き下げ幅																		
給与振込ご指定の方	0.30%																		
定期積金の契約高が100万円以上 (同居家族名義)ご契約の方	0.20%																		
住宅ローン・住宅金融支援機構・消費者ローンの 利用又は再利用の方	0.10%																		
カードローンご契約の方	0.10%																		
子育て応援資金「おうみの子」 (18歳未満のお子様を扶養の方)																			
3名の場合	0.30%																		
4名の場合	0.40%																		
5名の場合	0.50%																		

ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月元金均等または元利均等返済、ボーナス時の増額返済も併用できます。但し、ボーナス時の増額返済は、ご融資額の50%以内とさせていただきます。
保証人・担保	<ul style="list-style-type: none"> ・一般社団法人しんきん保証基金の保証で保証人、担保は必要ありません。
全額、一部繰上返済手数料 (繰上償還手数料)	<ul style="list-style-type: none"> ・1件につき1,050円
保証料	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月払型・・・年0.90%で金利に含まれます。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・お申込みに際しては事前の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。また、現在の融資利率やご返済額の試算などについては当金庫の本支店にお問い合わせください。

(平成24年4月2日現在)